



ANFRAGE – ENTWURF EINES KAUFVERTRAGES

PERSÖNLICHE DATEN

	Verkäufer(in) 1	Verkäufer(in) 2
Name, Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum, -ort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand	Ledig Verheiratet Rechtskräftig geschieden Verwitwet	Ledig Verheiratet Rechtskräftig geschieden Verwitwet
Steuer-Identnr.		
Telefonnr.		
E-Mail-Adresse		
Wohnanschrift		
Bankverbindung (IBAN, Kreditinstitut)		
Verbraucher	Ja Nein	Ja Nein

	Käufer(in) 1	Käufer(in) 2
Name, Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum, -ort		
Staatsangehörigkeit		
Steuer-Identnr.		
Telefonnr.		
E-Mail-Adresse		
Wohnanschrift		
Bankverbindung (IBAN, Kreditinstitut)		
Verbraucher	Ja Nein	Ja Nein



KANZLEI KLOSTERGANG

RECHTSANWÄLTE & NOTARE

ANGABEN ZUM KAUFGEGENSTAND

Anschrift		
Ggf. Grundbuchamt, Blatt		
Bebauung	Doppelhaushälfte Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus	Reihenhaus Wohnung Unbebaut
Nebengebäude	Carport (Doppel-)Garage Stellplatz Tiefgaragenstellplatz	Gartenhaus Schuppen Sonstiges
Falls Verkauf einer Wohnung: Wer ist der WEG-Verwalter?		
Nutzung	Leerstehend / Geräumt Selbstgenutzt durch Verkäufer Räumung vor Übergabe Weiternutzung Selbstgenutzt durch Käufer Vermietet Aufhebung Mietverhältnis vor Übergabe Fortbestand Mietverhältnis bei Übergabe Verpachtet Aufhebung Pachtverhältnis vor Übergabe Fortbestand Pachtverhältnis bei Übergabe Sonstiges	
Falls eine Weiternutzung durch den/die Verkäufer(in) beabsichtigt ist, teilen Sie bitte die Dauer und die Höhe der Nutzungsentschädigung mit.		



KANZLEI KLOSTERGANG

RECHTSANWÄLTE & NOTARE

ANGABEN ZUM KAUFPREIS

Wie hoch ist der Kaufpreis?	€
Wird der Kaufpreis finanziert?	Ja Nein
Werden bewegliche Gegenstände mitveräußert?	Ja Einbauküche Einbauschränke Markise Gartenmöbel PV-Anlage Sonstiges Nein
Falls ja, soll für diese beweglichen Gegenstände ein eigener Kaufpreis genannt werden?	Ja Nein
Falls ja, in welcher Höhe?	€
Wann ist der (Wunsch-) Zahlungs- und Übergabetermin?	

SONSTIGES

Weitere relevante Informationen (z. B. fehlende Deutschkenntnisse, Geschäftsfähigkeit, persönliche Daten Ehegatte, Veräußerung nur einer Teilfläche, Mängel des Kaufobjekts o.ä.)	
Ggf. beigelegte Dokumente	Eheurkunde aufgrund Namensänderung nach Grundbucheintragung Sterbeurkunde einer im Grundbuch genannten Person Löschungsunterlagen für grundbuchlich gesicherte Rechte Lageplan bei Veräußerung nur einer Teilfläche Sonstiges